

**Compte-rendu de la séance du Conseil municipal  
du mardi 30 mai 2017**

**La séance est ouverte à 21h10.**

Présents : DERANQUE Roger, Maire ; ARAMAND Françoise, 1<sup>ère</sup> Adjointe ; VALENTIN Régis, 3<sup>ème</sup> Adjoint ; REUS Anne-Cécile, 4<sup>ème</sup> Adjointe.

Conseillers municipaux : AUDIBERT Régis, BLANC Claudie, BRESSIER Martine, GARDON Alain, GUEYDON Alain, MIRAN Audrey, MORRA Roger, TENDEIRO Jean.

Absents : RIOU Jean-Yves, 2<sup>ème</sup> Adjoint ; DAUPHIN Anne-Marie, DELOGU-HAMELIN Marie-Christine, EGG Philippe, REUSA Claude, ROMANI-PREVOTEAU Céline.

Pouvoirs : EGG Philippe à GARDON Alain ; RIOU Jean-Yves à DERANQUE Roger.

Secrétaire de séance : ARAMAND Françoise

Le Conseil municipal approuve, **à l'unanimité**, le compte-rendu de la séance du 14 avril 2017.

**Ordre du jour**

**Approbation du compte de gestion 2016**

Il est demandé aux membres du Conseil d'approuver le compte de gestion dressé par le Trésorier pour l'année 2016 dont les résultats sont conformes au compte administratif 2016 et qui fait apparaître au niveau du résultat d'exécution du budget les éléments suivants :

|                       | Résultat à la clôture de l'exercice 2015 | Part affectée à l'investissement en 2016 | Résultat de l'exercice 2016 | Résultat de clôture 2016 |
|-----------------------|--|--|-----------------------------|--------------------------|
| <b>Investissement</b> | 297 111,99                               | 0,00                                     | -3 809,76                   | 293 302,23               |
| <b>Fonctionnement</b> | 408 451,43                               | 280 000,00                               | 230 144,96                  | 358 596,39               |
| <b>TOTAL</b>          | 705 563,42                               | 280 000,00                               | 226 335,20                  | 651 898,62               |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, **à l'unanimité** :  
**DECIDE** d'approuver le Compte de Gestion 2016.

**Vote du compte administratif 2016**

Conformément à l'article L2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales qui prévoit que « dans les séances où le compte administratif du Maire est débattu, le Conseil municipal élit son président », le Maire propose aux membres du Conseil de désigner Françoise ARAMAND, Présidente.

Vote à l'unanimité du Conseil municipal.

La Présidente de séance présente par chapitre, en section de fonctionnement et d'investissement, les réalisations de l'année 2016.

| <b>FONCTIONNEMENT 2016</b>         |                     |                                     |                     |
|------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|
| <b>DEPENSES</b>                    |                     | <b>RECETTES</b>                     |                     |
| Dépenses à caractère général       | 419 682,61          | Atténuation de charges              | 10 124,52           |
| Dépenses de personnel              | 624 534,71          | Produits des services               | 45 856,65           |
| Autres charges de gestion courante | 203 920,96          | Impôts et taxes                     | 1 198 977,37        |
| Atténuation de produits            | 174 064,00          | Dotations, subv.                    | 439 420,88          |
| Charges financières                | 45 326,97           | Autres produits de gestion courante | 32 902,24           |
| Charges exceptionnelles            | 688,00              | Produits exceptionnels              | 13 390,19           |
| Op. de transfert entre sections    | 44 076,85           | Op. de transfert entre sections     | 1 767,21            |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>1 512 294,10</b> | <b>TOTAL</b>                        | <b>1 742 439,06</b> |

| <b>INVESTISSEMENT 2016</b>   |                   |                              |                   |
|------------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>DEPENSES</b>              |                   | <b>RECETTES</b>              |                   |
| Dépenses d'équipement        | 330 371,41        | Subventions d'investissement | 12 230,00         |
| Emprunt et dettes assimilées | 85 648,58         | Excédent de fonctionnement   | 280 000,00        |
| Opérations d'ordre           | 101 978,85        | Dépôt et cautionnement       | 1 400,00          |
|                              |                   | Dotations, fonds divers      | 77 660,09         |
|                              |                   | Opérations d'ordre           | 142 898,99        |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>517 998,84</b> | <b>TOTAL</b>                 | <b>514 189,08</b> |

Le compte administratif 2016 permet de dégager les résultats suivants :

|                       | <b>Résultat à la clôture de l'exercice 2015</b> | <b>Part affectée à l'investissement en 2016</b> | <b>Résultat de l'exercice 2016</b> | <b>Résultat de clôture 2016</b> |
|-----------------------|---|---|------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Investissement</b> | 297 111,99                                      | 0   | -3 809,76                          | 293 302,23                      |
| <b>Fonctionnement</b> | 408 451,43                                      | 280 000,00                                      | 230 144,96                         | 358 596,39                      |
| <b>TOTAL</b>          | 705 563,42                                      | 280 000,00                                      | 226 335,20                         | 651 898,62                      |

La Présidente de séance propose aux membres du Conseil de procéder au vote. Le Maire se retire et n'y prend pas part.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité :  
**VOTE** le Compte administratif 2016.

## Affectation des résultats de fonctionnement et d'investissement 2016

Le compte administratif n'ayant pas pu être approuvé avant le vote du budget primitif, les résultats de l'exercice antérieur avaient été repris de façon anticipée dans le budget primitif 2017.

Il convient à présent de les affecter de façon définitive et comme présenté lors de la session du 14/04/17 :

- R 001 investissement : 293 302,23€
- R 1068 investissement : 150 000,00 €
  
- R 002 fonctionnement : 208 596,39 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, **à l'unanimité** :

**DECIDE** d'affecter les résultats de fonctionnement et d'investissement 2016 comme décrit ci-dessus.

## Octroi des subventions aux associations

Avant de procéder au vote, le Maire précise que, selon son souhait, les demandes de subventions ont été examinées par une commission élargie à laquelle ont participé MM. Aramand Françoise, Audibert Régis, Blanc Claudie, Gardon Alain, Gueydon Alain, Miran Audrey, Morra Roger, Reus Anne-Cécile, Tendeiro Jean et lui-même.

Les dossiers déposés par les associations ont été examinés en fonction de différents critères :

- les critères légaux d'attribution ;
- le rayonnement de l'association par rapport au village ;
- le nombre d'adhérents ;
- le bilan financier ;
- les aides existantes matérialisées par la mise à disposition par la commune de locaux, d'infrastructures et de matériels à titre gracieux.

La commission s'est réunie à différentes reprises pour prendre connaissance des dossiers, compléter les pièces manquantes, en faire une analyse approfondie, établir une grille de lecture et les présenter. Elle propose, in fine, que soient attribués les montants suivants :

| <b>Nom des associations</b>             | <b>Subvention 2017</b>        |
|---|-------------------------------|
| <b>SPORTIVES &amp; LOISIRS</b>          |                               |
| AKTL (Tir à l'arc)                      | Dossier déposé.Pas de demande |
| Ass. Sportive et Artistique Cucuronaise | 2 000,00 €                    |
| Dance Folie                             | 100,00 €                      |
| Etoile sportive Cucuronaise             | 1 500,00 €                    |
| Guitar Song                             | 100,00 €                      |
| Société de chasse                       | 500,00 €                      |
| Tennis-club                             | Pas de dossier                |
| Tonic GV                                | 220,00 €                      |
| Vélo-club du Mourre Nègre               | 100,00 €                      |

### **CULTURELLES**

|                                |                               |            |
|--------------------------------|-------------------------------|------------|
| Anglais entre amis             | Dossier déposé.Pas de demande |            |
| Amis de l'Orgue                |                               | 300,00 €   |
| Basilic Diffusion              | Dossier déposé.Pas de demande |            |
| Centre Culturel                |                               | 7 000,00 € |
| La Bonne Cucuronade            |                               | 200,00 €   |
| La vida en Oc                  |                               | 100,00 €   |
| Les Amis du Musée Marc Deydier |                               | 250,00 €   |
| Scrabble                       | Dossier déposé.Pas de demande |            |

### **SOCIALES**

|                                |  |            |
|--------------------------------|--|------------|
| Amicale des Sapeurs Pompiers   |  | 1 685,00 € |
| Anciens Combattants            |  | 100,00 €   |
| Comité d'Animation du 3ème Âge |  | 100,00 €   |
| Coopérative scolaire           |  | 1 900,00 € |
| La Navette                     |  | 1 500,00 € |
| Le Noble âge                   |  | 100,00 €   |
| Les Casse-cou                  |  | 3 000,00 € |
| Oasis en Luberon               |  | 100,00 €   |

### **INTERET GENERAL**

|  |  |                    |
|--|--|--------------------|
| 100 Toits Protection animale           |  | 1 000,00 €         |
| Crèche Les Minots (Conventionnée)      |  | 7 371,00 €         |
| Li Grigri de Trescamps (Conventionnée) |  | 1 164,58 €         |
| <b>TOTAL</b>                           |  | <b>30 390,58 €</b> |

Avant de procéder au vote, le Maire précise que le réajustement à la baisse du montant de la subvention pour certaines associations ne doit pas être perçu comme une sanction mais comme un rééquilibrage motivé :

- par rapport aux ressources desdites associations qui disposent d'une trésorerie importante ou d'une épargne confortable, sans pour autant avoir à assumer de lourdes charges, notamment salariales ;
- par rapport au volume d'activités pouvant varier d'une année sur l'autre.

Après en avoir délibéré et enregistré les votes :

**POUR = 11** : ARAMAND Françoise, AUDIBERT Régis, BLANC Claudie, DERANQUE Roger, GUEYDON Alain, MIRAN Audrey, MORRA Roger, REUS Anne-Cécile, RIOU Jean-Yves (par procuration), TENDEIRO Jean, VALENTIN Régis.

**CONTRE = 2** : EGG Philippe (par procuration), GARDON Alain, au motif qu'ils n'approuvent pas le choix des critères d'attribution et les montants alloués pour 2017.

**ABSTENTION = 1** : BRESSIER Martine.

Le Conseil municipal :

**ATTRIBUE** les subventions telles qu'énumérées dans le tableau ci-dessus.

### **Budget primitif 2017 : Décision Modificative n°1**

Le Maire propose d'opérer les modifications suivantes sur le budget voté le 14 avril 2017 :

Section de fonctionnement :

| <u>Chapitre article désignation</u>                    | <u>Dépenses</u>              |                                | <u>Recettes</u>              |                                |
|--|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
|  | <u>Diminution de crédits</u> | <u>Augmentation de crédits</u> | <u>Diminution de crédits</u> | <u>Augmentation de crédits</u> |
| <b>Chap. 042 Opération de transfert entre sections</b> |                              |                                |                              |                                |
| c/675 Valeurs comptables des immo. Cédées              | -5000,00                     |                                |                              |                                |
| c/775 Produit des cessions des immo.                   |                              |                                | -3000,00                     |                                |
| c/7381 Taxe additionnelle aux droits de mutation       |                              |                                | -2000,00                     |                                |
| <b>TOTAL</b>   | <b>-5000,00</b>              |                                | <b>-5000,00</b>              |                                |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, **à l'unanimité** :  
**APPROUVE** la DM n°1 telle que présentée ci-dessus.

### Rénovation énergétique du groupe scolaire

- Attribution des marchés

Dans le cadre du projet « Rénovation énergétique du groupe scolaire Robert Fauque » une consultation a été lancée. Un avis d'appel public à concurrence a été diffusé dans le journal d'annonces légales « Le TPBM » ainsi que sur la plate-forme Internet « Marchés on line ».

Les entreprises intéressées ont remis leur dossier de candidature le 05 mai dernier. La commission d'ouverture des plis s'est réunie une 1<sup>ère</sup> fois le 11 mai pour l'ouverture des enveloppes et une 2<sup>nde</sup> fois le 23 mai pour la remise du rapport d'analyse des offres. Celles-ci ont été analysées selon un critère prix (60%) et technique (40%).

Après discussion, et compte tenu des contraintes budgétaires que la Commune s'est fixée, la commission Travaux propose de retenir les entreprises suivantes, sans prestation supplémentaire éventuelle ou variante :

|       |   |                         |                 |                  |
|-------|---|-------------------------|-----------------|------------------|
| Lot 1 | Démolition, gros œuvre, maçonnerie, carrelage | COMBA                   | 44 827,66 € HT  | 53 793,18 € TTC  |
| Lot 2 | Charpente couverture                          | JD Charpente couverture | 229 461,01 € HT | 275 352,49 € TTC |
| Lot 3 | Menuiseries extérieures                       | Miroiterie Pertuisienne | 211 956,00 € HT | 254 347,20 € TTC |
| Lot 4 | Menuiseries intérieures                       | MC Menuiserie           | 7 980,00 € HT   | 9 576,00 € TTC   |
| Lot 5 | Isolation, cloisons, doublage                 | AMECO                   | 36 853,64 € HT  | 44 224,35 € TTC  |
| Lot 6 | Electricité, courants faibles                 | CAPAROS Electricité     | 7 000,00 € HT   | 8 400,00 € TTC   |
| Lot 7 | Plomberie, sanitaire VMC, chauffage           | EITB                    | 60 910,00 € HT  | 73 092,00 € TTC  |
| Lot 8 | peinture                                      | Infuctueux – à relancer |                 |                  |
| Lot 9 | Serrurerie                                    | FMMB                    | 2 964,57 € HT   | 3 557,48 € TTC   |

|                           |  |  |                 |  |
|---------------------------|--|--|-----------------|--|
| TOTAL (hors lot peinture) |  |  | 601 952,88 € HT |  |
| ESTIMATION                |  |  | 660 123,00 € HT |  |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, **à l'unanimité** :

**AUTORISE** le Maire à signer les marchés ci-dessus et à relancer la consultation pour le lot Peinture, infructueux.

- **demande de subvention pour une chaudière bois**

La Région PACA et l'ADEME soutiennent les collectivités ayant un projet d'installation d'une chaufferie bois. Le montant de la subvention accordée est de 50% HT sur les bâtiments existants.

Dans le cadre du projet de rénovation énergétique du groupe scolaire, et afin d'obtenir le label « BBC Effinergie et/ou Facteur 4), la pose d'une chaudière bois est, entre autres travaux, envisagée.

Pour répondre au cahier des charges de la Région et de l'ADEME, le bureau d'études thermique DOMENE a réalisé une étude de faisabilité pour une chaudière bois avec une puissance supérieure à 80 kW. Le montant total des travaux a été estimé à 160 000 € HT.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, **à l'unanimité** :

**AUTORISE** le Maire à solliciter de la Région PACA et de l'ADEME une subvention de 50% pour l'installation d'une chaufferie bois (soit 80 000 €)

**AUTORISE** le Maire à signer tout document afférent à cette demande de subvention.

**Aménagement du bâtiment dit « ancienne école des garçons » : signature des marchés**

Une consultation a été lancée pour la réalisation de travaux de « rafraîchissement » dans le bâtiment dit « Ancienne école de garçons ». Ceux-ci, concentrés sur le rez-de-chaussée du bâtiment, porteront sur :

- L'isolation du faux plafond et des murs ;
- La réfection du chauffage ;
- La reprise et mise aux normes du réseau électrique ;
- La peinture.

Après examen des devis par la commission Travaux, il est proposé au Conseil municipal de retenir les entreprises suivantes :

|  |                 |
|--|-----------------|
| AUBERT Jean-Claude                                 | 18 223,91 € TTC |
| C.N.C.B. (MALLET Michael)                          | 1 668,00 € TTC  |
| PPCI   | 5 616,00 € TTC  |
| SASU Electricité (LAURENT Nicolas)                 | 14 046,00 € TTC |
| TOTAL (hors lot peinture, toujours en attente ...) | 39 553,91 € TTC |

Le début des travaux est fixé au 06 juin et la fin prévue dans le courant du mois de juillet.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, **à l'unanimité** :

**AUTORISE** le Maire à signer les devis ci-dessus, ainsi que le devis du lot « peinture », dans la limite des budgets inscrits à l'opération n° 14.

### **Règlement d'une indemnité de sinistre**

Une décision municipale avait été prise le 23 mars 2017 décidant de régler une indemnité de sinistre d'un montant de 1 000 € à Mme Caroline LAMOTHE TOURNAIRE, domiciliée 35 rue du Moulin à Huile. Cela faisait suite à un sinistre survenu le 07 février 2016, occasionné par les travaux de requalification urbaine de la dite rue et dont la recherche de causes et la mise en œuvre de solutions avaient fait l'objet de différentes réunions de la commission travaux.

Afin de mandater cette dépense, le Centre des Finances Publiques de Pertuis souhaite s'appuyer sur une délibération du Conseil municipal et non sur une décision municipale.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, **à l'unanimité** :

**AUTORISE** le Maire à régler la somme de 1 000 € (montant de l'indemnisation estimé par les compagnies d'assurances) à Mme Caroline LAMOTHE TOURNAIRE.

### **COMPTE-RENDU DE DELEGATIONS**

L'article L.2122-23 du CGCT fait obligation au Maire de rendre compte au Conseil municipal des décisions prises par lui au titre de l'article L.2122-22.

Il est donc demandé au Conseil municipal de prendre note des décisions suivantes :

#### **Décision n°2017-018 du 07 mars 2017**

Désignant Me Patrick LEGIER pour représenter la commune auprès de la Cour d'Appel de Nîmes dans l'affaire l'opposant à Mme Nathalie TOBAL et M. Patrick FIORE.

#### **Décision n°2017-019 du 13 mars 2017**

Renoncement à l'exercice du droit de préemption urbain à l'occasion de la vente de la parcelle G n° 1314 appartenant à Mme BEGUERY Françoise.

#### **Décision n°2017-020 du 17 mars 2017**

Renoncement à l'exercice du droit de préemption urbain à l'occasion de la vente des parcelles G n° 637 et 636 appartenant à M. Stéphane BREHAUT.

#### **Décision n°2017-021 du 17 mars 2017**

Renoncement à l'exercice du droit de préemption urbain à l'occasion de la vente de la parcelle G n° 413 appartenant à M. Gérard JULIEN.

#### **Décision n°2017-023 du 04 avril 2017**

Désignant Me Patrick LEGIER pour représenter la commune auprès du Tribunal Correctionnel d'Avignon dans l'affaire l'opposant à MM Franck et Gérard LEQUIN.

#### **Décision n°2017-024 du 25 avril 2017**

Renoncement à l'exercice du droit de préemption urbain à l'occasion de la vente de la parcelle B n° 1129 appartenant à Mme GUYON Francine.

#### **Décision n°2017-025 du 25 avril 2017**

Renoncement à l'exercice du droit de préemption urbain à l'occasion de la vente des parcelles B n° 1229, 1230 et 1231 appartenant à Mme DELOGU HAMELIN Marie-Christine.

#### **Décision n°2017-026 du 25 avril 2017**

Renoncement à l'exercice du droit de préemption urbain à l'occasion de la vente des parcelles G n° 900, 901, 904, 301, 310, 902, 903 et 300 appartenant à Mmes ARAMAND Lucile et ARAMAND Maryse.

#### **Décision n°2017-027 du 18 mai 2017**

Renoncement à l'exercice du droit de préemption urbain à l'occasion de la vente de la parcelle G n° 552 appartenant à Mme Tina BERTEAUD et les consorts BRUNETTO.

## Questions diverses

- ✓ **Obtention du label « Ensemble arboré remarquable »** : Alain GUEYDON intervient pour informer le Conseil que l'ensemble de platanes de notre commune, situé à la Place de l'Étang, est unique de par son extraordinaire esthétique.  
L'association A.R.B.R.E.S. (**A**rbres **R**emarquables, **B**ilan, **R**echerches, **E**tudes et **S**auvegarde), nous a incités à poser une candidature pour que ce superbe ensemble ait la possibilité d'obtenir le label 'Ensemble Arboré Remarquable'. L'association attribue ce label pour faire connaître et contribuer à la conservation de groupes d'arbres faisant partie du patrimoine collectif, par exemple du fait de leur esthétique et de leur morphologie. Un dossier avait donc été préparé et déposé qui vient d'obtenir ce label. Cette association qui œuvre pour la préservation et la mise en valeur des arbres remarquables va adresser au Maire la notification officielle avec un accord de partenariat qui impliquera pour la commune l'engagement d'entretien, de sauvegarde et de mise en valeur de cet ensemble et la mise en place d'un panneau de présentation portant logo de l'association.
- ✓ **Pose d'une table de pique-nique** : les Services Techniques de la commune ont procédé au débroussaillage du site de l'Ermitage et à la pose d'une table et de bancs de bois.
- ✓ **Travaux de voirie urbaine** : démarrage des travaux de réfection de la rue Albert Donnadiou le 06 juin, pour une durée de trois semaines.  
Ces travaux seront suivis par ceux de la rue du Marché.
- ✓ **Schéma de COhérence Territoriale (SCOT)** : Jean TENDEIRO informe le Conseil de la clôture des comptes du Syndicat du SCOT qui couvrait les deux intercommunalités CCPL et COTELUB et du transfert de l'actif à l'intercommunalité COTELUB.
- ✓ **Sources** : Régis VALENTIN attire l'attention du Conseil sur la baisse inquiétante du débit des sources qui alimentent fontaines, lavoirs et Etang, présageant une pénurie à court terme.

**La séance est levée à 22h50.**