

Liste des emplacements réservés		
N°	BENEFICIAIRE	OBJET ET JUSTIFICATION
ER01	Commune	Extension de l'espace de loisirs et de repos
ER02		<i>Supprimé par Modification n°2</i>
ER03	Commune	Création d'une aire publique de stationnement
ER04	Syndicat mixte Forestier	Emprise des infrastructures DFCI – piste GL 30
ER05	Syndicat mixte Forestier	Emprise des infrastructures DFCI – pistes GL 31 et GL311
ER06		<i>Supprimé par Modification n°2</i>
ER07	Commune	Création d'équipements sportifs et scolaires
ER08		<i>Supprimé par Modification n°1</i>
ER09	Commune	Création d'un espace d'agrément avec aménagement paysager
ER10	Commune	Création d'une voie publique
ER11	Commune	Création d'un cheminement piéton
ER12	Commune	Création d'équipements sportifs et de loisirs

**Zones du PLU**

**Zones urbanisées**

- UA
- UA-r
- UC
- UC-f3
- UD
- UD-f3
- Udb
- Udb-f3
- UDby
- UDby-f1
- UDby-f3
- UDy
- UDy-f3
- UE
- UEy
- UP
- UPy
- UPy-f3

**Zones agricoles**

- A
- A-f1
- A-f2
- A-f3
- Aa
- Aa-f1
- Aa-f3
- Ax

**Zones naturelles**

- N
- N-f1
- N-f2
- N-f3
- Ndfci
- Nr
- Ns
- Nt
- Nt-f3

**Zones à urbaniser**

- 1AUa
- 1AUb
- 1AUE
- 2AU

**Cadastre**

- Parcelle cadastrale
- Bâti

**Prescriptions se superposant au zonage**

**Espaces Boisés Classés (EBC)**

- Espaces boisés classés

**Emplacements réservés**

- Emplacements réservés

**Éléments de paysage à protéger**

- Arbre à protéger
- Élément de paysage à protéger
- Murets
- Haie existante à protéger

**Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)**

- Périmètre OAP
- Voies à créer
- Cheminements piétons à créer
- Haie végétale à créer
- Alignement d'arbres à créer sur bande de stationnement

**Continuités écologiques**

- Continuités écologiques

**Secteur de mixité sociale**

- Secteur de mixité sociale

**Atlas des Zones Inondables**

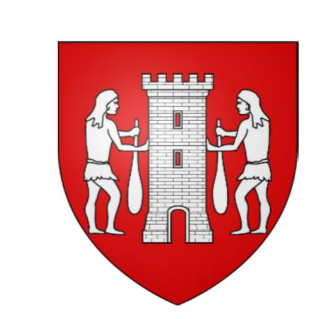
- Lit mineur
- Lit moyen
- Lit majeur
- Ruissellements

**Marges de recul autour des routes départementales**

- RD avec un recul de 15 m
- RD avec un recul de 25 m

**Périmètres de protection de captage**

- Périmètre de Protection Éloigné (PPE)
- Périmètre de Protection Rapproché (PPR)

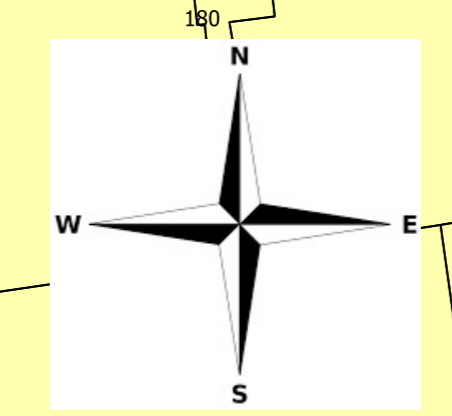


MAIRIE DE CUCURON  
Rue Léonce Briegne  
84160 CUCURON  
Tél : 04 90 77 22 01  
mairie-cucuron@wanadoo.fr

## Plan Local d'Urbanisme de Cucuron

MODIFICATION N°3

### 6-3 PLAN SECTEUR SUD



JÉRÔME BERQUET  
URBANISME

Jérôme Berquet - Urbaniste O.P.Q.U.  
Consultant en Planification & Urbanisme réglementaire  
Le Dôme - 1122, avenue du Piré - 34000 Montpellier

ESILIP S16

ELLIPSIG  
Conseil & prestation en géomatique  
1, rue de Chercell - 34070 Montpellier