

## COMITÉ CONSULTATIF ESPACE ÉCONOMIQUE

### Compte Rendu de la réunion du 28/10/2014

Présents :

J.Y. RIOU Président, A. GUEYDON Vice Président, M. Ch. HAMELIN DELOGU, J. TENDEIRO, L.M. BREMOND, G. MANENT, A. PERRIN, M. JEAN, C. DALLU, M. POLGE, C. DOURGUIN, D. LAIRON, D. VOLA, O. METGE, M. PANNIER, J.P. GILLES, S VAL, L. POIDRAS.

Excusés:

M. GALIX, S. GASQUET.

S. NAVARRO a prévenu qu'il ne viendrait plus car il a dit ce qu'il avait à dire.

J.Y. RIOU a reçu:

- 1 Mail de C. DOURGUIN pensant qu'elle avait été tirée au sort comme membre du Comité, lors de la 1ère. réunion. Confirmation lui est donnée qu'elle n'a pas été désignée comme membre, mais nommée suppléante de J.P. GILLES.
- 1 Mail de D. LAIRON demandant si les membres suppléants pouvaient assister aux réunions si leurs membres titulaires étaient présents. Le Comité approuve cette présence éventuelle.

D. VOLA remercie J.Y. RIOU pour l'ensemble de ses exposés sur l'état des lieux de l'Économie Cucuronaise.

Il souhaite ardemment que:

- les réunions du Comité ne se limitent pas au simple affrontement stérile des positions et avis particuliers de chaque membre, et encore moins aux invectives, comme l'a révélé le Compte Rendu de la dernière réunion,
- mais au contraire, que tous les membres du Comité soient disposés à travailler ensemble afin que chacun puisse énoncer ses idées et ses propositions, les confronter et en tirer une synthèse dans l'intérêt général.

O. METGE propose qu'à chaque réunion soit nommé un Secrétaire de séance, chargé de rédiger le Compte Rendu, afin de transcrire au mieux les sensibilités de chacun.

J.Y. RIOU et l'ensemble du Comité approuve.

O. METGE est nommé Secrétaire pour la présente réunion.

M. POLGE, pour que tous les membres du Comité puissent avoir une culture commune de la situation, demande que tous les documents utiles, en la possession de la Mairie, soient communiqués à ceux-ci.

J.Y. RIOU: les études C.C.I., PLU, PADD, SCOTT ... sont consultables en Mairie.

M. POLGE: la Loi Française impose la divulgation et pas seulement la consultation.

D. VOLA, par rapport au Compte Rendu de la dernière réunion, demande que les objectifs soient précisément définis: propositions pour la ou les implantations d'espaces économiques à Cucuron.

Tous les participants étant d'accord pour le développement économique, reste à déterminer le ou les emplacements: à partir de l'existant: Crs. St. Victor, Pourrières,

ou ailleurs: création de toutes pièces d'un espace dédié,

pour répondre aux exigences variées des différents acteurs.

S'en suivent des réactions passionnelles, plus ou moins dans le désordre:

- ceux qui souhaitent développer ou créer un projet, investissent leur argent et ont donc des exigences de viabilité et rentabilité, et l'emplacement a beaucoup d'importance.
- panneaux photovoltaïques: hors sujet ?
- l'économie est une question d'équilibre, attention aux conflits entre les différents besoins. Un super marché de 900 m<sup>2</sup> est-il compatible avec les petits commerces ?
- la viabilité de SPAR ne pourrait pas être assurée dans son implantation existante.
- la création d'un nouvel espace économique: certes mais il faut aussi consolider les activités existantes.
- la question des délais est importante, la situation devient urgente. Les demandeurs faute de propositions concrètes, vont disparaître petit à petit et s'installer ailleurs. Rien n'a bougé depuis 20 ans, il faut accélérer.

D. VOLA: les travaux du Comité seront peut être mieux acceptés, du fait de sa pluralité.

J.Y. RIOU demande un tour de table et la présentation de chacun:

A. GUEYDON: Retraité Administration, Conseiller municipal, choqué par la pétition peut être due à un déficit d'explication et communication, Question cruciale: l'emploi, 150 demandeurs à Cucuron.

S. VAL: Habite à Cucuron depuis 12 ans, se sent concerné par la situation conflictuelle et impliqué pour en sortir.

## COMITÉ CONSULTATIF ESPACE ÉCONOMIQUE

- L. POIDRAS: Architecte, Urbaniste à Cucuron depuis 2003,  
ex Conseillère municipale impliquée, ayant démissionné,  
2 enfants ayant fréquenté l'école, intégrée au village.
- J.P. GILLES: Nouvel habitant, Administrateur Civil hors cadre.
- M. PANNIER: Retraité, ex Aménageur, ex Artisan réparateur portes anciennes.
- O. METGE: Architecte libéral, cessation activités professionnelles pour s'occuper de ses parents ayant perdu leur autonomie, habite à Cucuron depuis 4 ans, ayant une maison de famille se sent un enfant du village.
- D. VOLA: Installé au centre de Cucuron depuis 7 ans, par goût du village,  
Responsable Sécurité Nucléaire à Cadarache,  
Président Basilic Diffusion (Cinéma),  
très soucieux du développement du village.
- C. DOURGUIN: Depuis 6 mois à Cucuron, apprécie ce village vivant,  
demande l'effacement de ses données personnelles, afin qu'elles ne soient pas susceptibles d'apparaître sur le Net, suivant la Loi informatique et liberté 78-17 du 6 Juin 1978 modifiée.
- D. LAIRON: Docteur es Sciences, Directeur de Recherche émérite, à la retraite,  
Très sensible développement durable.
- M. POLGE: Ingénieur Agronome spécialisé en irrigation et gestion de l'eau,  
Installé avec famille à Cucuron,  
Theatre avec C.C.C.V.
- C. DALLU: Artisan Serrurier, Ferronnier, Métalier,  
Installé à Cucuron depuis 10 ans,  
souligne les difficultés qu'il a rencontré pour s'installer (trouver des locaux).
- M. JEAN: Artisan Peintre, natif de Cucuron,  
cherche en vain des locaux, ou terrain à construire, depuis 20 ans.
- M.C. DELOGU: Conseillère municipale Commission Vie Collective et Emploi,  
Native Cucuron.
- A. PERRIN: Habitant Cucuron depuis 20 ans,  
Carrière dans l'Immobilier et la Construction,  
souhaite aider de jeunes entrepreneurs à s'installer à Cucuron.
- G. MANENT: Notaire à Cucuron depuis 23 ans,  
cherche un terrain à construire ou des locaux pour ses activités professionnelles, en vain.
- L.M. BREMOND: Vigneron + Camping gîte d'étape à Cucuron,  
Natif du village,  
Ex Conseiller municipal à l'Urbanisme notamment.
- J.Y. RIOU: Depuis 13 ans à Cucuron,  
dirigeait un Cabinet Comptable (25 personnes) dans la région de St.Étienne, à la retraite,  
Conseiller municipal, 2ème mandat.
- J. TENDEIRO: Natif Cucuron, retour au pays après 40 ans de vie professionnelle,  
Conseiller municipal,  
Employé D.D.E. à la retraite,  
désire que ça bouge et que le village ne devienne pas un dortoir ou une résidence de retraités.

J.Y. RIOU nous annonce une réunion publique avec la C.C.I., ouverte aux Commerçants, Artisans, Professions libérales, Acteurs économiques et Usagers, le 12/11/2014 de 15 à 17H00.

Prochaines réunions du Comité: le 12/11 à 19H00 puis le 10/12/2014.

FIN DE RÉUNION.